

あんしんプレミアム検査 < 検査結果報告書 >

対象住宅	
事業者：西片土地株式会社	届出事業者番号 0057744
現場名：(仮称)文京区小石川	
所在地：文京区小石川	瑕疵保険受付番号 KHXX220716C780
工法・階数：在来木造・3階建て	
延床面積：118.26	住宅の種類：一戸建て住宅

検査概要・検査の注意点

<検査概要>

「あんしんプレミアム検査」は、新築住宅向け「あんしん住宅瑕疵保険」で実施する現場検査（基礎配筋検査、上部躯体検査）に施工状況の確認に係る検査を加えて実施する任意検査で「検査業務委託契約約款」に基づき、検査回数4回（5種類）をパッケージとして実施するものです。

本検査は、対象住宅の各検査時点の施工状況について、所定の検査時間で目視可能な範囲（抜き取り確認を含みます）を、目視・計測・書類（設計図書を含む）確認・ヒアリング（聞き取り）等の確認方法により、本検査の検査基準への適合性を確認します。

<ご注意>

- ・この検査は、建設工事における工事監理または施工管理として行うものではありません。
- ・この検査は、建築基準法その他の法令または条例に基づく検査として行うものではありません。
- ・この検査は、新築住宅向け瑕疵保険の検査内容を含んでおり、その対象部分で検査の指摘が生じた場合に、保険申込者は住宅あんしん保証に当該指摘に対する是正について報告し承認を得る必要があります。
- ・この検査は、検査項目により『抜き取り』もしくは『目視可能な範囲で全数』の範囲で実施します。各回の検査実施時点で隠蔽された部分を含む範囲の全数検査を行うものではありません。
- ・この報告書は、各検査の検査完了時点における検査結果を取りまとめたもので、指摘事項がある場合、その指摘に対する是正についての報告および承認等の手続きは別途行うものとします。
- ・この報告書は、対象住宅の性能を評価、判定または保証するものではありません。
- ・この報告書は、対象住宅に瑕疵または劣化事象等がないことの判定または保証するものではありません。
- ・この報告書は、建築基準関係法令その他行政庁等が定める基準等への適合性を判定するものではありません。
- ・この報告書は、検査実施時点からの時間経過による変化または経年劣化がないことを保証するものではありません。

検査実施者

検査結果に関する 問合せ先	株式会社住宅あんしん保証 東京都中央区京橋1丁目6-1 TEL 03-3562-8127（技術管理部）
現場確認	ユーディーアイ確認検査株式会社

検査完了日※		株式会社住宅あんしん保証 最終確認日	
--------	--	-----------------------	--

※「あんしん住宅瑕疵保険」の保険契約の締結に係る検査が全て完了（指摘事項の是正完了を含む）した日

1 回目 基礎配筋検査チェックシート (1/1)

■受 付 番 号 KHXX220716C780

■現 場 名 称 (仮称)文京区小石川

■検 査 日 時 2020 年 月 日 11 : 00 ~ 11 : 45

■検 査 員 名

■事業者番号 0057744

■事 業 者 名 西片土地株式会社

■現場立合者名

★本検査は【基礎底盤のコンクリート打設前】に実施します。

判定欄：○適合 ×不適合 △未確認 ー該当なし

確認方法欄（主な方法）：モ）目視 ケ）計測 シ）書類 ヒ）ヒアリング

項目	写真①:全景	内容	判定	確認方法
地盤	01地盤調査	調査方法、測定箇所、考察者、補強の要否、補強方法	○	ヒ
	02地盤補強	考察判定と工事内容の整合（補強無を含む）	×	ヒ
基礎配筋	03基礎の仕様	図面と整合	○	モ
	04根入れ深さ	布基礎：240mm以上、ベタ基礎：120mm以上 凍結深度以深	○	モ
	05（布基礎）底盤 厚さ、幅	厚さ：150mm以上、幅：図面と整合	ー	
	06（布基礎）底盤 配筋	D10以上、@300mm以下	ー	
	07（べた基礎）底盤 配筋根拠	☐ ベタ基礎配筋表 ☒ 構造計算 ☐ 設計者の工学的判断	○	ヒ
	08（べた基礎）底盤 配筋方法	☒ シングル配筋 ☐ ダブル配筋	○	モ
	09（べた基礎）底盤 厚さ	120mm以上（D10シングル配筋の場合）	○	ヒ
	10（べた基礎）底盤 配筋	写真② D10以上、@300mm以下	○	ケ
	11底盤 かぶり厚 （土に面する部分）	写真③ 60mm以上、底盤スペーサーの設置状況	○	ケ
	12立上り部分	地盤面からの高さ：300mm以上、幅：120mm以上	○	ケ
	13立上り部分 配筋	主筋径D13以上、その他D10以上	○	モ
	14立上り部分 縦筋のピッチ	写真④ @300mm以下	○	ケ
	15立上り部分 主筋等の継手長さ	写真⑤ 重ね継手40d以上	○	ケ
	16換気口、人通口の補強	写真⑥ 補強状況（径9mm以上の補強筋配置）	○	モ

検査結果

☐ 指摘事項なし

☒ 指摘事項あり（☐ 施工不備 ☒ 書類不備）

備考

地盤補強の考察

※本検査は、「あんしん住宅瑕疵保険」の現場検査と同等の検査内容です。

※検査中に指摘事項の是正確認が出来れば、各項目の判定は「○適合」とし、その内容を「備考」に記入します。

※検査写真（現場施工状況写真）の撮影は、各項目欄に記載の6箇所です。

1回目 基礎配筋検査 現場施工状況写真 (1/2)

物件名

(仮称)文京区小石川

撮影日

2020 年

月

日



①外観全景



②底盤 配筋状況



③底盤スパーサー 設置状況

1回目 基礎配筋検査 現場施工状況写真 (2/2)

物件名	(仮称)文京区小石川2丁目A棟
-----	-----------------

撮影日	2020 年 月 日
-----	--



④立上り部分 配筋状況



⑤立上り部分 継手状況



⑥人通口 補強状況

1 回目 基礎配筋検査チェックシート【指摘事項】 (1/1)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 11 : 00 ~ 11 : 45

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

上記検査において確認された不適合の検査項目は、下表のとおりです。

不適合の検査項目		内容	写真 番号
1	02地盤補強	考察判定と工事内容の整合	-
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

2回目 上部躯体・構造金物検査チェックシート【木造軸組工法】(1/2)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 10 : 30 ~ 11 : 15

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

★本検査は【構造金物取付完了時、外壁断熱材の施工前】に実施します。

判定欄：○適合 ×不適合 △未確認 ー該当なし

確認方法欄（主な方法）：モ）目視 ケ）計測 シ）書類 ヒ）ヒアリング

項目		写真①:内観全景	内容	判定	確認方法
基礎	01立上り部分		地盤面からの高さ：300mm以上、幅：120mm以上	○	ケ
	02底盤、立上り部分 ジャンカ等の有無		空洞、亀裂、骨材の露出を伴う状態がない	○	モ
土台	03損傷、欠損		損傷、欠損がない (ある場合、適切な補強がされている)	○	モ
	04据付、継手位置		図面と整合 継手：基礎開口上部、および柱下部の至近位置にない	○	モ
	05アンカーボルトの設置		図面と整合、設置状況	○	モ
	06アンカーボルトの締付け	写真②	普通ボルト：ねじ山が3山以上出ている ※剛床の埋込座金は除く	○	モ
床組	07火打ち梁		設置状況、種類（ ☐ 鋼製、 ☐ 木製） ※剛床は除く	ー	
	08面材床 仕様（面材種類、厚さ、釘種類）	写真③	☐ 板厚24mm以上の構造用合板、釘種類：N75 ☐ その他：図面と整合	○	モ
	09面材床 床下地の接合状況		釘打間隔：全体としてほぼ均等で150mm以内 釘のめり込みがない（ある場合、増打補強）	○	モ
柱	10配置	写真④	図面と整合、基礎開口上部にない	○	モ
	11通柱、管柱の小径		図面と整合	○	モ
	12欠き取り		断面積の1/3以上の欠き取りがない (ある場合、適切な補強がされている)	○	モ
耐力壁	13筋かい		図面と整合（配置、材寸、向き）	○	モ
	14筋かい 欠き込み		欠き込みがない (ある場合、適切な補強がされている)	○	モ
	15面材	写真④	図面と整合（種類、厚さ、釘種類） 割れ・開口がない（ある場合、適切な補強）	○	モ
	16面材 接合状況		使用面材に適した釘打間隔 釘のめり込みがない（ある場合、増打補強）	○	モ
横架材	17梁、桁の配置		図面と整合	○	モ
	18継手位置		耐力壁内、柱を受ける梁間、火打ち梁内にない (ある場合、適切な補強がされている)	○	モ
	19欠き込み		中央部付近の下側に構造耐力上支障のある欠き込みがない	○	モ

2回目 上部躯体・構造金物検査チェックシート【木造軸組工法】(1/2)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 10 : 30 ~ 11 : 15

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

★本検査は【構造金物取付完了時、外壁断熱材の施工前】に実施します。

判定欄：○適合 ×不適合 △未確認 ー該当なし

確認方法欄（主な方法）：モ）目視 ケ）計測 シ）書類 ヒ）ヒアリング

項目		内容	判定	確認方法
小屋組	20振れ止め、桁行筋かい 写真⑤	設置状況（位置、釘本数）	○	モ
	21たる木	接合状況（たる木軒先部と横架材の軒先）	○	ヒ
	22火打ち梁	図面と整合、種類（ ☒ 鋼製 ☐ 木製）	○	モ
	23面材張り（小屋床面）	図面と整合（種類、厚さ、釘種類）	○	ヒ
構造金物等接合部	24柱頭・柱脚 接合方法の選択根拠	☐ 告示 ☐ N値計算 ☒ 許容応力度計算	○	ヒ
	25柱頭・柱脚 （ホールダウン金物等） 写真⑥	図面と整合（種類、取付位置）取付忘れ、設置向き、釘・ビス種類、本数、ボルト締込	○	モ
	26筋かい端部 （筋かい金物等） 写真⑦	図面と整合（種類、取付位置）取付忘れ、設置向き、釘・ビス種類、本数	○	モ
	27横架材仕口部 （羽子板ボルト等） 写真⑧	取付状況（位置、取付忘れ、ボルト締込、ねじ山が3山以上出ている）	○	モ
	28横架材継手部 （短冊金物等）	取付状況（位置、取付忘れ、釘・ビス本数）	○	モ
	29小屋梁・母屋・棟木と小屋束 （かすがい等） 写真⑨	取付状況（位置、取付忘れ）	○	モ
	30桁行筋かいと小屋束 （釘等）	取付状況（位置、取付忘れ、釘本数）	○	モ
	31たる木と母屋・桁・棟木 （ひねり金物等）	取付状況（位置、取付忘れ、釘・ビス本数）	○	ヒ

検査結果

☒ 指摘事項なし ☐ 指摘事項あり（☐ 施工不備 ☐ 書類不備）

備考

※本検査（構造金物等接合部に係る項目を除く）は、「あんしん住宅瑕疵保険」の現場検査と同等の検査内容です。

※構造金物等接合部に係る項目（24～31）は、目視可能な範囲を確認します。

※検査中に指摘事項の是正確認が出来れば、各項目の判定は「○適合」とし、その内容を「備考」に記入します。

※検査写真（現場施工状況写真）の撮影は、各項目欄に記載の9箇所です。

2回目 上部躯体検査・構造金物 現場施工状況写真 (1/3)

【木造軸組工法】

物件名	(仮称)文京区小石川
-----	------------

撮影日	2020 年 月 日
-----	------------



①内観全景



②土台：アンカーボルト 設置状況



③床組：火打梁・面材床 設置状況

2回目 上部躯体検査・構造金物検査 現場施工状況写真 (2/3)

【木造軸組工法】

物件名	(仮称)文京区小石川
-----	------------

撮影日	2020 年 月 日
-----	------------



④耐力壁：筋かい・面材 設置状況



⑤小屋組材：設置状況



⑥柱頭・柱脚金物 取付状況

2回目 上部躯体検査・構造金物検査 現場施工状況写真 (3/3)

【木造軸組工法】

物件名	(仮称)文京区小石川
-----	------------

撮影日	2020 年 月 日
-----	------------



⑦筋かい端部 取付状況



⑧横架材 取付状況



⑨小屋組材 取付状況

3回目 追加防水検査チェックシート (1/2)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 10 : 30 ~ 11 : 15

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

★本検査は【外壁防水紙、開口部周り防水テープの施工完了時】に実施します。

判定欄：○適合 ×不適合 △未確認 ー該当なし

確認方法欄（主な方法）：モ）目視 ケ）計測 シ）書類 ヒ）ヒアリング

項目		写真①:全景	内容	判定	確認方法
屋根	01仕様		図面と整合（勾配、葺き材、防水材種類） 形状（ ☐ 勾配屋根 ☐ 陸屋根）	○	ヒ
	02天窓周囲 防水措置		図面と整合（メーカー仕様の施工であること）	ー	
勾配屋根	03下葺き材		アスファルトルーフィング940または同等以上	○	ヒ
	04下葺き材 重ね合わせ		流れ方向：上下100mm以上 水平方向：左右200mm以上	○	ヒ
	05下葺き材 棟部、谷部の重ね合わせ		両方向：250mm以上	○	ヒ
	06下葺き材 損傷、欠損		損傷、欠損がない （ある場合、適切な補修がされている）	○	ヒ
	07下屋根と外壁の取合い		立上り：250mm以上、 かつ雨押え上端から50mm以上立上げ	○	ヒ
	08片流れ屋根棟部の取合い		増張り防水シート、先張り防水シート補強	ー	
陸屋根	09パラペット天端 防水措置		防水テープ、鞍がけシート	ー	
	10パラペットコーナー部 防水措置		三面交点の補強、防水テープ	ー	
	11パラペット付き片流れ屋根 軒部（水下）と外壁の取合い		野地板と外壁取合い部：先張り防水シート補強、 三面交点の補強、防水テープ	ー	
	12パラペット金属笠木 防水措置		固定金具の留め付け部： 防水テープ、シーリング等による止水措置	ー	
	13パラペット金属笠木 通気措置		通気構法の場合 ：パラペットが外壁の通気を妨げない形状	ー	
	14排水部、オーバーフロー管 施工状況		防水層取合い部の損傷、欠損がない 勾配確保	ー	
外壁（共通）	15仕様		図面と整合（通気構法、外装仕上材）	○	ヒ
	16防水紙 種類（※目視確認）		図面と整合（通気構法：透湿防水シート、 その他：アスファルトフェルト430同等品以上）	○	モ
	17防水紙 損傷、欠損、破れ（※目視確認）		損傷、欠損、破れがない （ある場合、適切な補修がされている）	○	モ
	18防水紙 重ね幅（※目視確認）	写真②	上下、左右：90mm以上 （窯業系・金属系サイディングは、左右：150mm以上）	○	モ
	19軒天井部の取り合い	写真③	防水紙（軒桁の上端まで張り上げ）	○	モ
	20開口部周囲 防水措置（※目視確認）	写真④	先張り防水シート、防水補助材 防水テープ、シーリング材	○	モ
	21設備配管等貫通部 防水措置（※目視確認）	写真⑤	固定受材、配管の水返し勾配、防水補助材、 防水テープ	○	モ
	22下屋根軒先と外壁の取り合い 防水措置		増張り防水紙等、 壁止まり金物（雨押え金物先端部）	ー	
	23土台水切金物 施工状況		取付順序（水切金物、両面防水テープ、透湿防水 シート、通気胴縁、外壁材）、通気口の確保	○	モ

3回目 追加防水検査チェックシート (2/2)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 10 : 30 ~ 11 : 15

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

★本検査は【外壁防水紙、開口部周り防水テープの施工完了時】に実施します。

判定欄：○適合 ×不適合 △未確認 ー該当なし

確認方法欄（主な方法）：モ）目視 ケ）計測 シ）書類 ヒ）ヒアリング

項目		内容	判定	確認方法
外壁 (乾式)	24通気構法 通気胴縁、専用金具、合板下地	通気胴縁 幅：45mm以上 通気層 厚さ：15mm以上（合板下地：12mm以上）	○	ヒ
	25仕上材 サイディング材	窯業サイディング（JIS A 5422）、 金属系サイディング、JIS A 6711）適合品等 留付間隔：450mm内外、シーリング材を用いる目 地：ボンドブレーカー付きハット型ジョイナー等	○	ヒ
	26仕上材 ALCパネル、押出成形セメント板	表面に雨水の浸透を防止する仕上材 ：建築用仕上塗材（JIS A 6909）等）	ー	
外壁 (湿式)	27下地の種類	ラス張り（平ラスを除く）、 またはモルタル下地専用ボード	ー	
	28モルタル工法	防水上有効な仕上、ひび割れ防止に有効な措置、 または既調合軽量セメントモルタル：製造者仕様	ー	
	29二層下地通気構法 施工状況	透湿防水シート、通気胴縁、ラス下地、 アスファルトフェルト430、波形ラス1号以上	ー	
バルコニー	30仕様	図面と整合（勾配、防水種類）	○	ヒ
	31防水層の立上り寸法	開口部下端：120mm以上、その他：250mm以上	○	ケ
	32掃出しサッシ下端の立ち上がり部 防水措置	防水材との取合い、防水テープ シーリング材	○	モ
	33手すり壁天端 防水措置	防水テープ、鞍がけシート	×	モ
	34手すり壁コーナー部 防水措置	写真⑥ 三面交点の補強、防水補助材、防水テープ	×	モ
	35手すり壁と外壁の取合い	防水テープ、先張り防水紙、三面交点の補強、 防水補助材、増張り防水紙	×	モ
	36金属笠木（固定金具留付け部） 防水措置	防水テープ、シーリング等	○	ヒ
	37金属笠木 通気措置	通気構法の場合 ：パラペットが外壁の通気を妨げない形状	○	ヒ
	38排水部、オーバーフロー管 施工状況	防水層取合い部の損傷、欠損 勾配確保	○	ヒ

検査結果

☐ 指摘事項なし ☒ 指摘事項あり （☒ 施工不備 ☐ 書類不備 ）

備考

バルコニー手摺壁天端及びコーナー部、防水テープ未施工三面交点の防水テープ未施工

※本検査は、「あんしん住宅瑕疵保険」の現場検査（追加防水オプション検査）と同等の検査内容です。
 ※検査中に指摘事項の是正確認が出来れば、各項目の判定は「○適合」とし、その内容を「備考」に記入します。
 ※項目16、17、18、20、21は、目視による確認が必須です。
 ※検査写真（現場施工状況写真）の撮影は、各項目欄に記載の6箇所です。

3回目 追加防水検査 現場施工状況写真(1/2)

物件名

(仮称)文京区小石川

撮影日

2020 年

月

日



①全景



②防水紙の重ね幅



③軒天井部の取り合い

3回目 追加防水検査 現場施工状況写真(2/2)

物件名	(仮称)文京区小石川
-----	------------

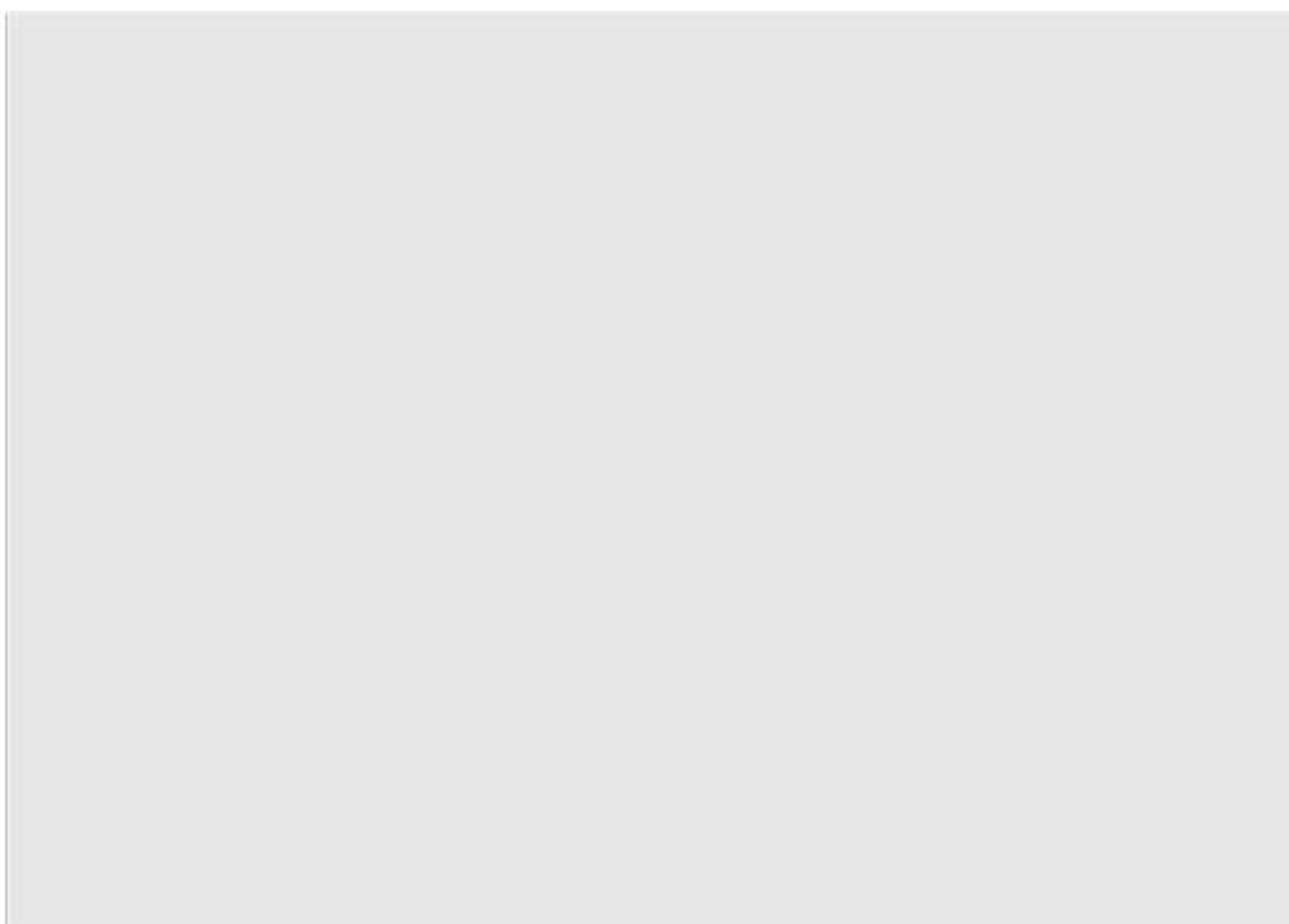
撮影日	2020 年 月 日
-----	------------



④開口部廻りの防水措置



⑤貫通部の防水措置



⑥手すり壁コーナー部の防水措置

3回目 追加防水検査チェックシート【指摘事項】 (1/1)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 10 : 30 ~ 11 : 15

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

上記検査において確認された不適合の検査項目は、下表のとおりです。

不適合の検査項目		内容	写真 番号
1	バルコニー手摺天端	防水テープ未施工	①
2	バルコニー壁コーナー部 防水措置	防水テープ未施工	②
3	外壁と手すり壁との取り 合い	防水テープ、三面交点の補強未施工	③
4			
5			
6			
7			
8			

3回目 追加防水検査 【指摘事項】写真(1/1)

物件名	(仮称)文京区小石川	撮影日	2020 年 月 日
-----	------------	-----	------------



① バルコニー手すり壁天端

防水テープ未施工



② バルコニー壁コーナー部防水措置

防水テープ未施工



③ 外壁と手すり壁の取り合い部

防水テープ未施工

4 回目 【無機繊維系】断熱材・バルコニー防水検査チェックシート (1/1)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 10 : 00 ~ 10 : 30

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

★本検査は【外壁断熱材施工完了時、バルコニー防水保護層施工完了時】に実施します。

判定欄：○適合 ×不適合 △未確認 ー該当なし

確認方法欄（主な方法）：モ）目視 ケ）計測 シ）書類 ヒ）ヒアリング

項目		写真①:内観	内容	判定	確認方法
床	01断熱材の仕様		図面と整合（種類・厚さ）	○	シ
	02床断熱材の施工状況		資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ	○	ヒ
	03土間・浴室廻り断熱材の施工状況	写真②	資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ 土台と基礎の間：気密パッキン材	×	
	04外気に接する床断熱材の施工状況		資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ	ー	
外壁	05断熱材の仕様		図面と整合（種類・厚さ）	○	シ
	06外壁断熱材の施工状況		資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ 防湿材の留付（壁面、床下地面）	○	モ
	07筋かい部断熱材の施工状況	写真③	資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ	○	モ
	08開口部廻り断熱材の施工状況	写真④	資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ	○	モ
	09壁貫通部廻り断熱材の施工状況		資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ 気密テープと防湿材の連続性	○	モ
	10コンセントボックス廻り断熱材の施工状況		資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ 気密テープと防湿材の連続性	○	モ
	11各取り合い部気流止めの施工状況		外壁と天井、外壁と床、 間仕切壁の最上部と天井、間仕切壁の最下部と床	○	ヒ
屋根・天井	12断熱材の仕様		図面と整合（種類・厚さ）	×	
	13屋根・天井断熱材の施工状況	写真⑤	資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ	○	モ
	14下屋根取り合い部		資材の損傷、欠損、隙間、入れ忘れ	○	モ
バルコニー	15防水の仕様		図面と整合（勾配、防水種類）	○	モ
	16防水層の立上り寸法		開口部下端：120mm以上、その他：250mm以上	○	ケ
	17床、立上り部（トップコート）防水施工状況		防水上有害なひび割れ、膨れ、剥がれ等	○	モ
	18掃出しサッシ下端の立上り部防水施工状況	写真⑥	防水上有害なひび割れ、膨れ、剥がれ等 シーリング材	○	モ
	19排水部・ドレン廻り防水施工状況		防水上有害なひび割れ等、防水層の塗りかけ等	○	モ
	20手すり壁笠木と外壁の取り合い		防水上有害な隙間、シーリング材のひび割れ等	○	モ

検査結果

☐ 指摘事項なし ☒ 指摘事項あり (☒ 施工不備 ☒ 書類不備)

備考

浴室基礎断熱材未施工
天井断熱材変更（グラスウール→スタイロフォーム）

※本検査は、無機繊維系断熱材（グラスウール、ロックウール）を対象とします。

※検査中に指摘事項の是正確認が出来れば、各項目の判定は「○適合」とし、その内容を「備考」に記入します。

※検査写真（現場施工状況写真）の撮影は、各項目欄に記載の6箇所です。

4回目【無機繊維系】 断熱材・バルコニー防水検査 現場施工状況写真 (1/2)

物件名	(仮称)文京区小石川
-----	------------

撮影日	2020 年 月 日
-----	------------



①内観：断熱材施工状況



②床：浴室廻り 断熱材施工状況

断熱材未施工



③外壁：筋かい部 断熱材施工状況

4回目 【無機繊維系】断熱材・バルコニー防水検査 現場施工状況写真 (2/2)

物件名	(仮称)文京区小石川	撮影日	2020 年 月 日
-----	------------	-----	------------



④ ④外壁：開口部廻り 断熱材の施工状況



⑤ ⑤屋根・天井 断熱材施工状況

断熱材変更
グラスウール→スタイロフォーム



⑥ ⑥バルコニー
：掃出しサッシ下端の
立上り部 防水施工状況

4 回目 【無機繊維系】断熱材・バルコニー防水検査チェックシート【指摘事項】 (1/1)

■受付番号 KHXX220716C780

■現場名称 (仮称)文京区小石川

■検査日時 2020 年 月 日 10 : 00 ~ 10 : 30

■検査員名

■事業者番号 0057744

■事業者名 西片土地株式会社

■現場立合者名

上記検査において確認された不適合の検査項目は、下表のとおりです。

不適合の検査項目		内容	写真 番号
1	03土間・浴室廻り 断熱材の施工状況	未施工	①
2	12天井断熱材の仕様	図面と整合（種類・厚さ） グラスウール→スタイロフォーム	②
3			
4			
5			
6			
7			
8			

4 回目【無機繊維系】 断熱材・バルコニー防水検査
【指摘事項】写真（1/1）

物件名

（仮称）文京区小石川

撮影日

2020 年

月

日



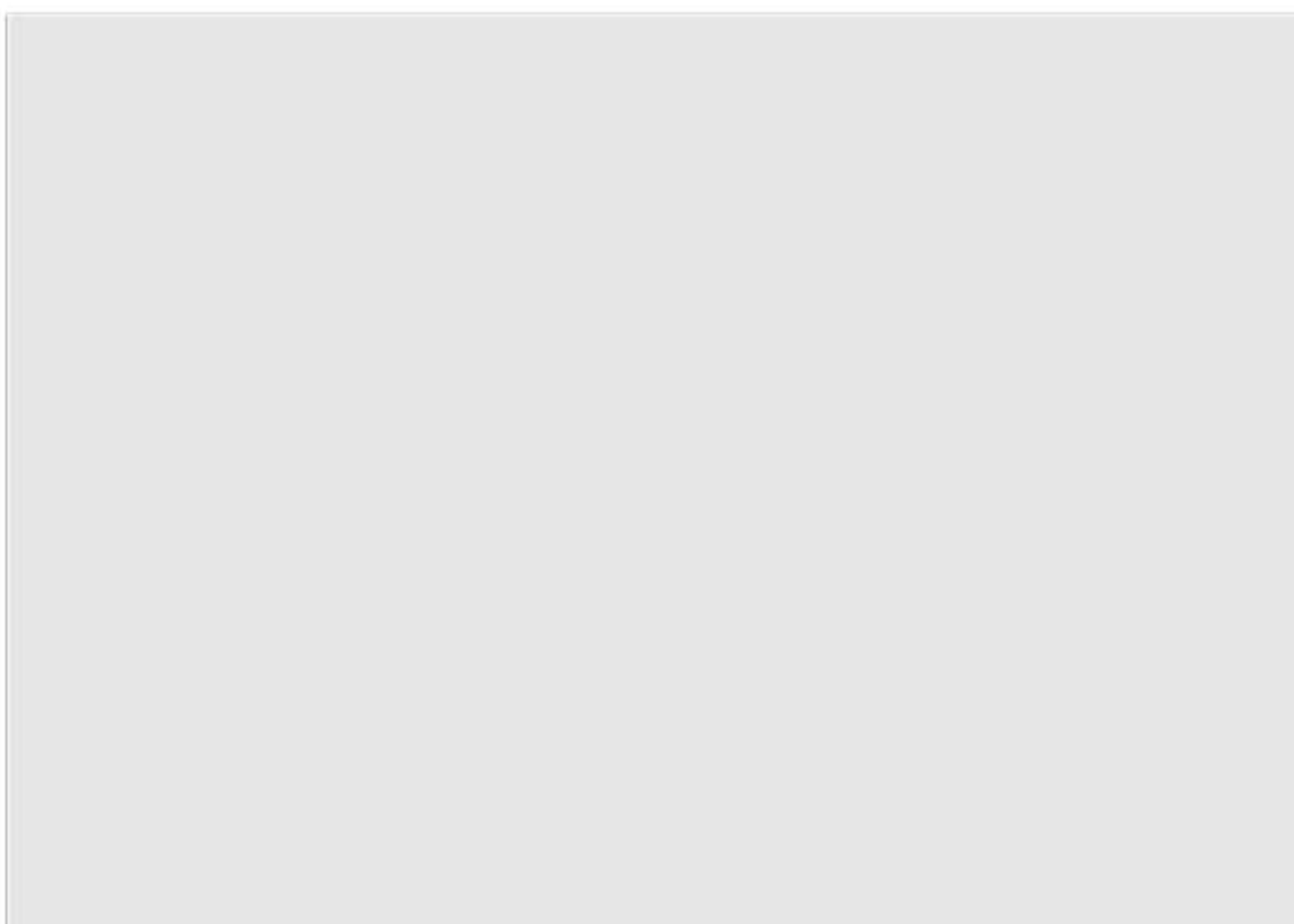
① 03土間・浴室廻り
断熱材の施工状況

未施工



② 12天井断熱材の仕様

図面と整合（種類・厚さ）
グラスウール→スタイロフォーム



③ 0

0